

Grijó e Sermonde - Moradia



3 Quartos
 3 Casas de banho
 262,15 Área (m²)
 Garagem

299 000 €
(EUR €)

Moradia Térrea V3 com garagem em Grijó, Vila Nova de Gaia

Estamos a vender terreno com 780m2+moradia v3 c/garagem.(em fase de construção)

Composta por 1 suite com closet + 1 quarto + 1 escritório ou quarto de criança.
Estrutura feita com recurso a contentores marítimos transformados (mais e melhor resistência e isolamento que as outras construções modulares)

A vantagem para si é ter a possibilidade de seguir o projeto original e fazer aditamentos para alterações, ou seja, pôr a moradia exatamente a seu gosto sem se chatear com burocracias, pois o projeto já está aprovado!

Prazo previsto para finalização das obras em 6 meses.

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Pode apenas adquirir o terreno que tem cerca de 780m²+ projeto+muros executados (sem acabamento)+ fundações executadas + estrutura da casa (6 contentores marítimos) por 140.000 euros.

Chave na mão 299.000 euros.

Excelente localização, sossegada e com excelente exposição solar.
Divisões grandes e amplas. Área exterior de mais de 500m².
A 5 minutos da cidade de Espinho e 13 minutos da cidade de Gaia

Excelentes acessos:

Autoestrada A41 - 2,9 km

Autoestrada A1 - 4 km

Autoestrada A29 - 4,5 km

Autoestrada A20 - 7 km

Autoestrada A32 - 8,5 km

A obra, obviamente com projeto aprovado e em andamento, encontra-se na seguinte fase:

- Muros executados (sem acabamento);
- Fundações executadas + Estrutura da casa (6 contentores marítimos);

Estilo Intemporal Imobiliária

"Focados no cliente, Orientados a Resultados"

Características da Propriedade

- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Praia, Zona comercial
- Terraço
- Ano construção: 2022
- Garagem
- Vidros duplos

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)