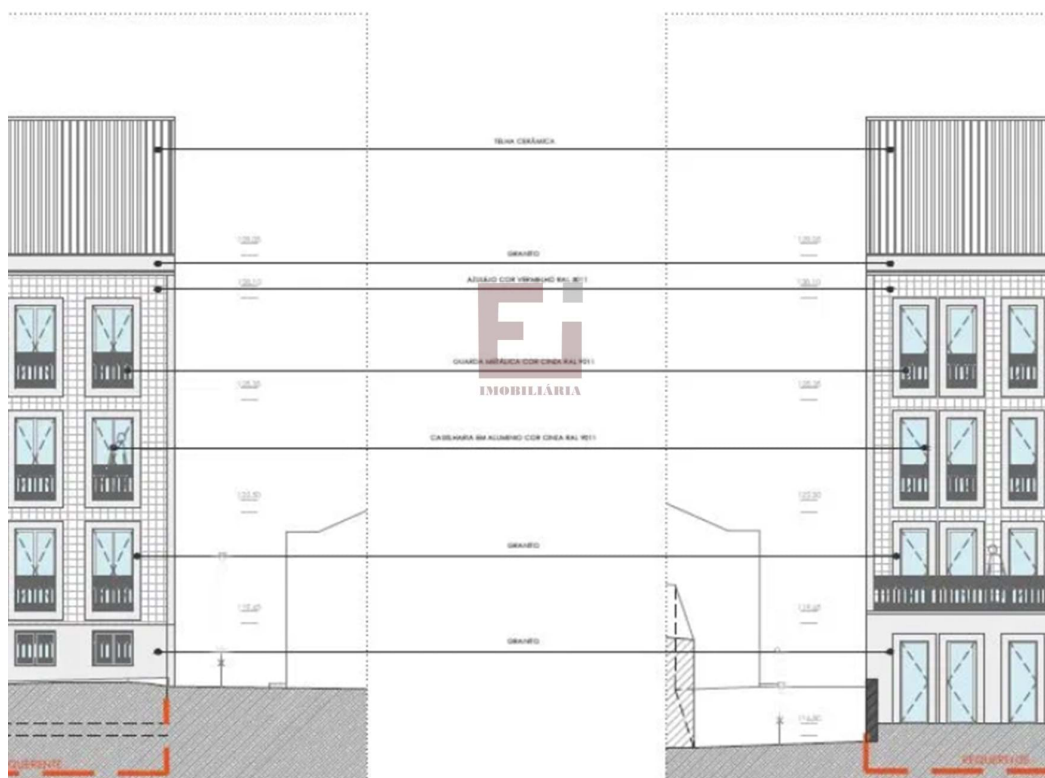




Bonfim - Prédio



 **529**

Área (m²)

240 000 €

(EUR €)

Predio para 6 Apartamentos com projeto aprovado à Avenida Fernão Magalhães

Prédio para reconstrução total localizado entre a Rua de Santos Pousada e a Avenida de Fernão Magalhães.

Pronto a construir! O projeto de arquitetura assim como o de especialidades estão aprovados pela Câmara Municipal do Porto. O projeto prevê seis apartamentos, cinco T1's e um T2.

Este edifício contém três frentes, sendo que usufrui de bastante luminosidade.

O imóvel encontra-se numa zona de elevado potencial situando-se no centro da cidade do Porto e ao mesmo tempo num local calmo e sossegado, a 10min da estação de metro 24 de Agosto e da

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



estação do Marquês.

Excelente investimento, quer em termos residenciais, quer em termos de opção para aluguer.

Estilo Intemporal Imobiliária

"Focados no cliente, orientados a resultados."

Características da Propriedade

- Terraço
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Porta de segurança
- Ano construção: 1951
- Video porteiro
- Vidros duplos

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)