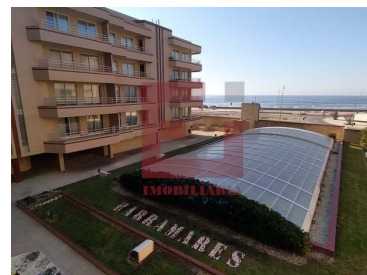
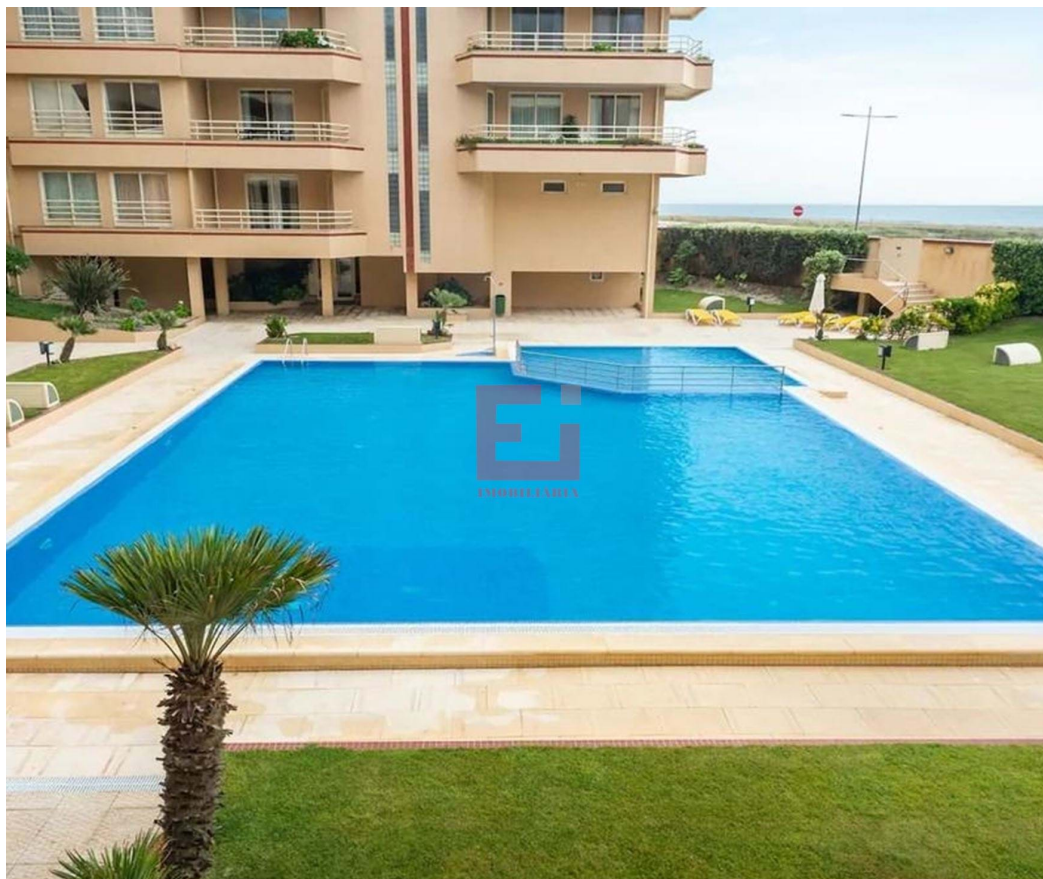




## Ovar, São João, Arada E São Vicente De Pereira Jusã

## Apartamento



3

Quartos

2

Casas de banho

150.2

Área (m<sup>2</sup>)

Piscina  
Garagem

**170 000 €**

(EUR €)

## Apartamento T3 com vista mar, em condomínio com piscinas, Praia do Furadouro

Apartamento inserido num excelente e exclusivo condomínio fechado localizado na Praia do Furadouro de tipologia T3, com uma excelente orientação solar (nascente/poente), composto por um hall de entrada, uma ampla sala comum com varanda e com vista mar, uma cozinha funcional e equipada, uma casa de banho com polivan, dois quartos com armários embutidos e um quarto com suite.

O imóvel possui pré -instalação para aquecimento central, caixilharia com vidro duplo,, lugar de garagem e arrumos

T Gaia +351 910 871 946 | +351 221 161 946 · T Guimarães +351 911 003 070 | +351 253 775 809  
Av. da República, 1226, 5.º Frente, Vila Nova de Gaia  
AMI 14561



O condomínio possui elevador, zelador, vídeo vigilância, piscina descoberta com área de crianças, piscina coberta aquecida, dois grandes balneários com saunas, dois campos de squash, ginásio, sala de jogos, salão de festas e salas de convívio.

Com fácil acesso as principais vias rápidas, A29 e A1, a 35km do Aeroporto Sá Carneiro no Porto e a 35km do centro da cidade de Aveiro. Na zona envolvente encontramos praia, áreas verdes, ria, pinhal, campo de jogos, ciclovias, vários infantários, escola primária, centro de saúde, farmácia e muito comércio.

Estilo Intemporal Imobiliária  
"Focados no cliente, Orientados a resultados"