

122 Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Mafamude e Vilar do Paraíso - Apartamento















Área (m²)



Piscina

460 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 condomínio fechado com piscina ao metro de Santo Ovidio

Apartamento T3 junto à Av. da Républica e perto do Metro de Santo Ovídio Trata-se de uma localização privilegiada com excelente acesso à A1 - IC2.

Inserido num condomínio fechado, que confere aos moradores uma comodidade excecional e tranquilidade, composto por: piscina exterior, piscina interior, ginásio, court de squash, sauna, banho turco, ampla sala de condomínio, parque infantil, jardim, e muita privacidade e segurança, com vigilância 24 Horas. Trata-se portanto de um lugar especial para viver.

Aqui se enquadra este apartamento - no rés-do-chão - tipologia T3, com áreas generosas, 3 lugares de garagem e arrumos. Ao entrar encontra o hall com arrumação, este dispõe para a ampla sala

T +351 910 871 946 2 · T +351 221 161 946 1 · E info.estilointemporal@gmail.com Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)





122

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

com lareira com recuperador de calor, para a cozinha equipada com lavandaria, para o WC de serviço. Dispõe ainda de uma agradável suite com banheira de hidromassagem e 2 quartos com roupeiros embutidos e ainda um wc completo de apoio aos 2 quartos. Destacar que o imóvel possui (entre outros detalhes) alarme, cofre, aquecimento central, caixilharias duplas, gás canalizado, estores elétricos.

Principais comodidades nas imediações:

Santo Ovídeo - Avenida da República - metro, serviços e acesso à A1 - a 350m; Farmácia, a 180m
Centro de Saúde, a 450m
Vilanovense Futebol Clube / Parque de Jogos, a 350m
Largo Estevão Torres - Parque Infantil, a 70m.
Jardim de Soares dos Reis, a 750m
Escola Secundária António Jorge, a 800m
Jardim Escola João de Deus, a 800m
Inúmeros serviços, comércio e transportes nas proximidades.

Estilo Intemporal Imobiliária "Focados no cliente, Orientados a resultados"

Características da Propriedade

- Roupeiros
- · Aquecimento central a gás
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2012
- Lavandaria
- · Vista: Vista jardim, Vista cidade
- Alarme
- Vidros duplos
- · Localização central
- Porta de segurança

- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- · Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Ginásio
- Banheira de Hidromassagem
- · Certificação energética: C

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com Av. da República, 1226, 4.° Frente, Vila Nova de Gaia AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)