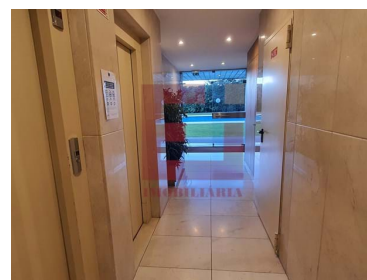
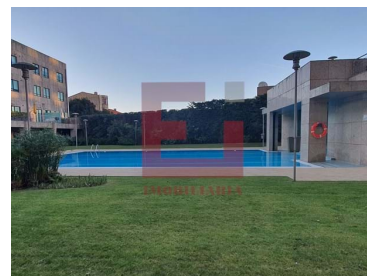




Mafamude E Vilar Do Paraíso - Apartamento



3
Quartos

3
Casas de banho

160
Área (m²)

Piscina

375 000 €
(EUR €)

Apartamento T3 condomínio fechado com piscina ao metro de Santo Ovídio

Apartamento T3 junto à Av. da República e perto do Metro de Santo Ovídio Trata-se de uma localização privilegiada com excelente acesso à A1 - IC2.

Inserido num condomínio fechado, que confere aos moradores uma comodidade excepcional e tranquilidade, composto por: piscina exterior, piscina interior, ginásio, court de squash, sauna, banho turco, ampla sala de condomínio, parque infantil, jardim, e muita privacidade e segurança, com vigilância 24 Horas. Trata-se portanto de um lugar especial para viver.

Aqui se enquadra este apartamento - no rés-do-chão - tipologia T3, com áreas generosas, 3 lugares de garagem e arrumos. Ao entrar encontra o hall com arrumação, este dispõe para a ampla sala

T Gaia +351 910 871 946 | +351 221 161 946 · T Guimarães +351 911 003 070 | +351 253 775 809
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561



com lareira com recuperador de calor, para a cozinha equipada com lavandaria, para o WC de serviço. Dispõe ainda de uma agradável suite com banheira de hidromassagem e 2 quartos com roupeiros embutidos e ainda um wc completo de apoio aos 2 quartos. Destacar que o imóvel possui (entre outros detalhes) alarme, cofre, aquecimento central, caixilharias duplas, gás canalizado, estores elétricos.

Principais comodidades nas imediações:

Santo Ovídeo - Avenida da República - metro, serviços e acesso à A1 - a 350m;

Farmácia, a 180m

Centro de Saúde, a 450m

Vilanovense Futebol Clube / Parque de Jogos, a 350m

Largo Estevão Torres - Parque Infantil, a 70m.

Jardim de Soares dos Reis, a 750m

Escola Secundária António Jorge, a 800m

Jardim Escola João de Deus, a 800m

Inúmeros serviços, comércio e transportes nas proximidades.

Estilo Intemporal Imobiliária

"Focados no cliente, Orientados a resultados"