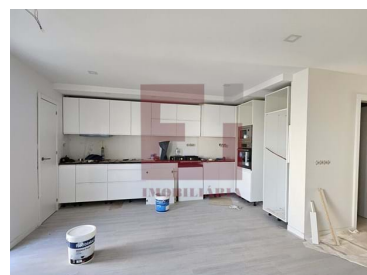
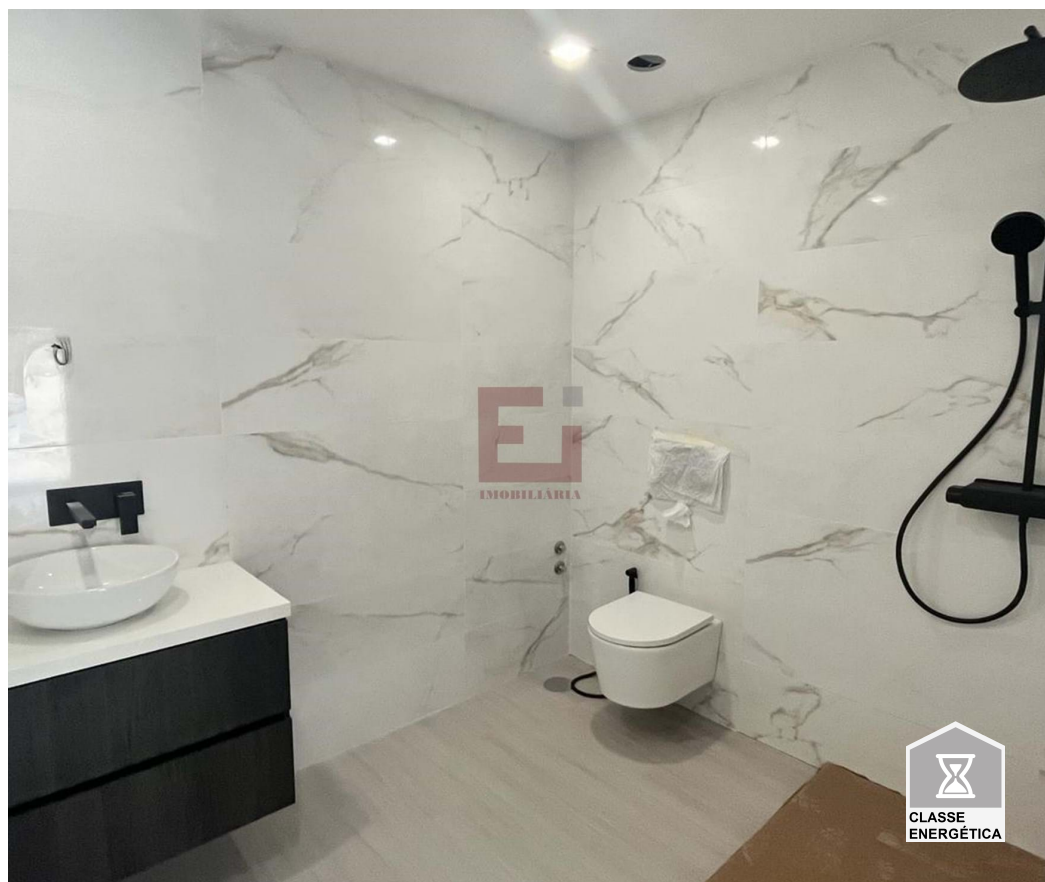




## Vilar de Andorinho - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem

**188 500 €**

(EUR €)

### Apartamento T2 TOTALMENTE renovado com varanda e box junto à Nacional 222, metrobus

Apartamento TOTALMENTE renovado desde canalização, parte elétrica, acabamentos, chão, estores elétricos, caixilharia tudo novo.

2 Quartos, sendo um deles suíte com varanda;  
Roupeiros embutidos nos quartos e corredor;  
Casa de Banho completa, com base de chuveiro;  
Sala e Cozinha em Open Space, com varanda com churrasqueira;  
Cozinha Remodelada com bancada em silestone preto, e totalmente equipada com eletrodomésticos encastráveis de marca Candy: Exaustor, Placa, Forno, Micro-Ondas, Frigorífico Combinado, Máquina de Lavar Loiça, Máquina de lavar e secar roupa);

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia  
AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Aquecimento de águas, através de termoacumulador;  
Tetos falsos com iluminação em LEDs;  
Pavimento vinílico, Caixilharia nova em PVC com vidro duplo e estores elétricos;  
Pré-instalação de ar condicionado;  
Ótimas áreas;  
Excelente luminosidade devido à sua exposição solar (nascente/poente)  
Garagem fechada

Tratamos gratuitamente de todo o processo compra, desde o pedido de financiamento até ao acompanhamento no ato da escritura.

Serviços:

- Análises de financiamentos;
- Simulações de crédito habitação;
- Simulações de seguros de vida e multiriscos;
- Simulações de impostos e despesas com escritura;
- Estudos de mercado / avaliação de imóveis;

Estilo Intemporal Imobiliária  
"Focados no Cliente Orientados a Resultados"

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Pré-instalação ar condicionado
- Garagem
- Certificação energética: Em curso
- Varanda
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Barbecue
- Orientação solar: Este, Oeste

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia  
AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)