



Santa Marinha e São Pedro da Afurada - Apartamento



Quartos



Casas de banho



104,4

Área (m²)



Garagem

190 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 com varanda e lugar de garagem com 25 m2 - 700metros do Cais de Gaia - Vila Nova de Gaia

Apartamento T3 COM RENDIMENTO DE 1.200 EUROS MÊS, TRADUZINDO-SE NUM RETORNO DE 8% DE RENTABILIDADE!

NOTA: CONTRATO DE 4 MESES QUE SE DEU INICIO NO MÊS DE MARÇO.

Vendido mobilado e com cozinha equipado sendo os eletrodomésticos novos, tem lugar de garagem de 25 m2 como fração autónoma independente (que poderá ver vendido à parte)

Muito bem localizado, num 2º andar, prédio com elevador e a 700metros do Cais de Gaia, junto ao Arrábida Shopping, situado na freguesia de Santa Marinha - Vila Nova de Gaia.

Apartamento distribuído e composto por hall de entrada, cozinha mobilada, sala comum com

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



varanda, hall de quartos, 3 quartos e 2 quartos de banho completos. Dois dos quartos com armários embutidos.

Excelente localização, junto a escolas, comércio e boas acessibilidades para entrada e saída da cidade.

Tratamos gratuitamente de todo o processo compra, desde o pedido de financiamento até ao acompanhamento no ato da escritura.

Serviços:

- Análises de financiamentos;
- Simulações de crédito habitação;
- Simulações de seguros de vida e multiriscos;
- Simulações de impostos e despesas com escritura;
- Estudos de mercado / avaliação de imóveis;

Estilo Intemporal Imobiliária

"Focados no Cliente, Orientados a Resultados"

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista urbanização
- Certificação energética: D
- Varanda
- Cozinha equipada
- Garagem
- Elevador
- Orientação solar: Norte, Sul

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)