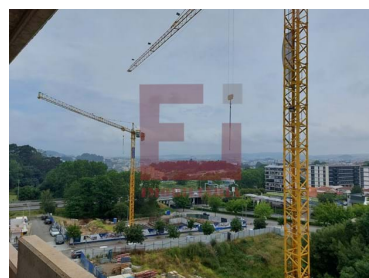
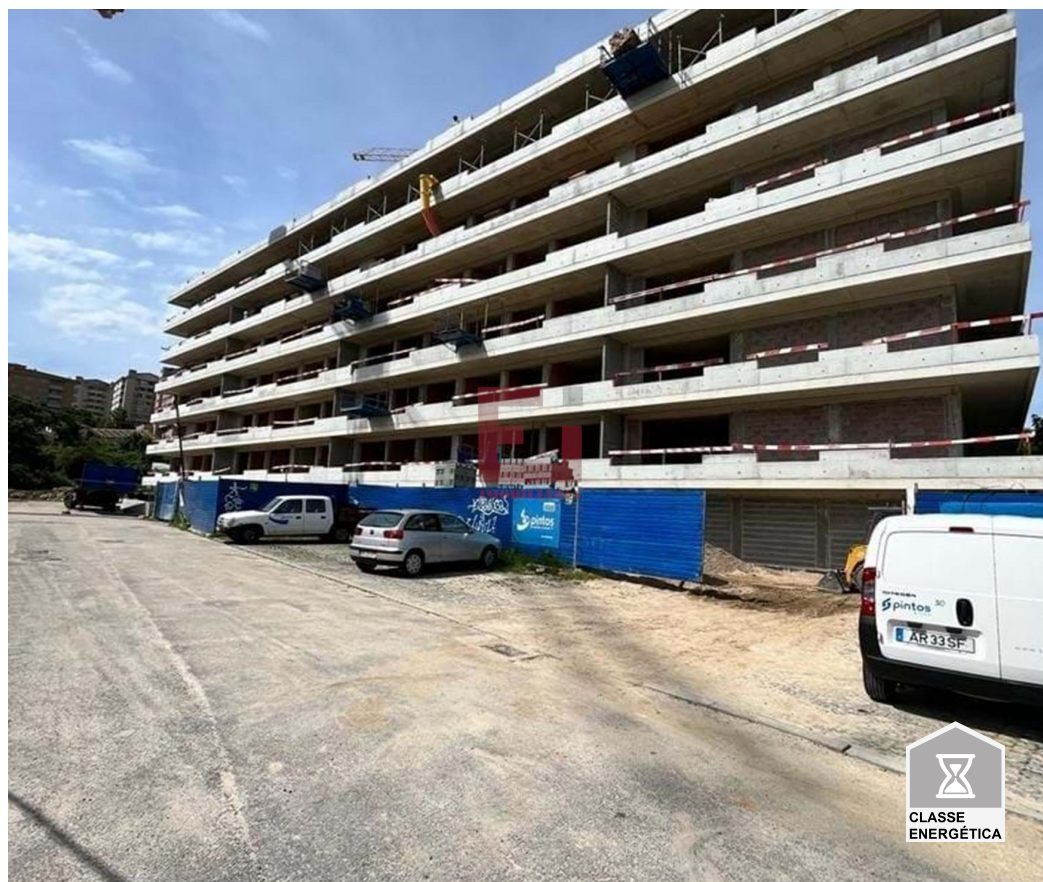


Mafamude e Vilar do Paraíso - Apartamento



3
Quartos

3
Casas de banho

151
Área (m²)

Garagem

365 000 €
(EUR €)

T3 NOVO, c/varanda de 36m2, á avenida da republica (último piso)

T3 NOVO (no ultimo piso) com varanda de 36 m2 que se envolve em todo o apartamento, 3 casas de banho, 2 lugares de garagem e arrumos em Condomínio fechado.

Empreendimento, em início de construção, situado na freguesia de Mafamude, no Centro da cidade de Vila Nova de Gaia, a 600m da Estação de Metro do El Corte Inglés e da Avª da República.

Com acabamentos, materiais e equipamentos de qualidade superior.

Previsão de obra 2 trimestre de 2024

Excelentes acessos aos centros das cidades de Vila Nova de Gaia e Porto.
Projeto arquitetónico de elevada qualidade construtiva com amplas varandas e terraços ao seu

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



dispor.

Empresa construtora e promotora com mais de 25 anos de experiência, com projetos direcionados para o segmento médio-alto - alto.

Localização:

- a 50m do Supermercado LIDL;
- a 450m do Supermercado Mercadona;
- a 600m da Estação de Metro do El Corte Inglés e Avenida da República;
- a 750m da Escola Básica Manuel António Pina;
- a 750m dos acessos à auto estrada A44 e Ponte do Freixo;
- a 1400m do Parque da Cidade (Lavandeira);
- a 1800m da Ponte do Infante;

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 8
- Cave
- Vidros duplos
- Orientação solar: Norte, Sul
- Roupeiros
- Garagem
- Kitchenette
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Certificação energética: Em curso
- Varanda

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)