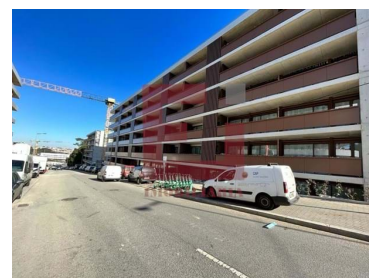


Oliveira do Douro - Apartamento



3
Quartos

3
Casas de banho

157
Área (m²)

Garagem



349 500 €
(EUR €)

Apartamento T3 com varanda de 35m2 ao Mercadona de Mafamude

Apartamento T3 com 3 casas de banho de (1 suite + 1 casa de banho completa e 1 WC) VARANDA SERVE TODAS AS DIVISOES DO APARTAMENTO e a mesma tem 35m2, e lugar duplo de garagem, com um grau muito elevado de acabamentos tendo ótima exposição solar e a 2 minutos da ponte do Freixo

* Empreendimento a 2 meses de estar concluído.

A nível de acabamentos destacam-se:

- Eletrodomésticos SMEG,
- Porta de segurança DIERRE PRESTIGE - HIBRY,
- Aquecimento de águas sanitárias por bomba de calor,
- Ar Condicionado por ventiloconvectores,

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Tampos e lavatórios em Krion,
- Caixilharia de alumínio 70/80,
- Vídeo porteiro digital,
- Pré certificação energética A+,
- Torneiras Grohe,
- Loiças sanitárias Geberit,
- Piso em madeira Ribadão,
- Cerâmicos Revigrés.

Ótima localização em Gaia:

- Excelentes acessos;
- 2 minutos de carro do El Corte Inglés em plena Avenida da República;
- 5 minutos de carro do Centro do Porto;
- Acesso praticamente direto à VCI;

Sendo o contacto com a natureza cada vez mais um privilégio, o Parque Municipal da Lavandeira destaca-se pela sua grande variedade de flora que encanta e inspira quem por aqui passeia.

Prazo conclusão de obra previsto para o primeiro semestre 2023.

Desde o seu lago e clareira, com recantos únicos de plantas em flor, a inspiração flui e o empreendimento REVITO floresce. Situado em Gaia, é considerado um dos mais glamorosos parques, não fossem as suas MAGNÓLIAS ilustração disso mesmo.

Descubra a sinergia de viver em pleno na cidade com a beleza da natureza, ímpar e única, com qualidades tão intrínsecas que faz com que quem ali habita, seja também um privilegiado.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Pisos: 8
- Elevador
- Garagem
- Video porteiro
- Certificação energética: Em curso

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)