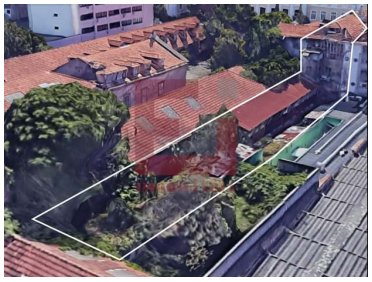
ESTILO INTEMPORAL
IMOBILIÁRIA

604
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Prédio



1028
Área (m²)

1 300 000 €
(EUR €)

Prédio com projeto aprovado no centro do Porto para 12 unidades

Prédio com projeto aprovado para Loja, 4 T0, 1 T1 e 4 T2, junto à faculdade de direito do Porto, a 700m da Estação de Metro da Lapa e a 1Km do Palácio de Cristal (Super Bock Arena).

EDIFÍCIO PRINCIPAL - Área Bruta – 780,56 M2

Rés-do-chão (comércio) – área bruta – 219,78 m2
loja + WC| área útil – 86,30 m2
Piso 1 – área bruta (com varanda) – 197,16 m2
T2 Frente | área bruta – 83,16 m2; área útil – 67,19 m2
T2 Traseiras | Área Bruta – 92,07 m2; Área útil – 67,60 m2
Piso 2 – área bruta (com varanda) – 196,89 m2
T1 Frente| área bruta – 70,07 m2; área útil – 57,56 m2

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

T2 Traseiras| área bruta – 80,53 m2; área útil – 56,97 m2
Piso 3 – área bruta (com varanda) – 166,73 m2
T2 | área bruta – 107,51 m2; área útil – 88,14 m2

EDIFÍCIO NO LOGRADOURO - área bruta – 247,58 m2

Rés-do-chão – área bruta – 111,02 m2
T0 Esquerdo| área bruta – 37,30 m2; área útil – 28,89 m2
T0 Direito | área bruta – 37,15 m2; área útil – 28,89 m2
Piso 1 – área bruta – 136,56 m2
T0 Esquerdo | área bruta – 35,91 m2; área útil – 28,08 m2
T0 Direito | área bruta – 35,93 m2; área útil – 28,08 m2

Campanha: Na compra deste imóvel, oferecemos 5 dias de férias em Portugal Continental, Açores e Madeira.
Não perca esta oportunidade!

Estilo Intemporal Imobiliária
"Focados no cliente, Orientados a resultados"

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista cidade
- Jardim
- Certificação energética: Em curso

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com