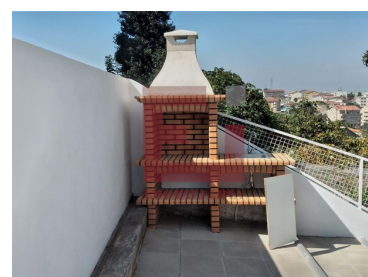
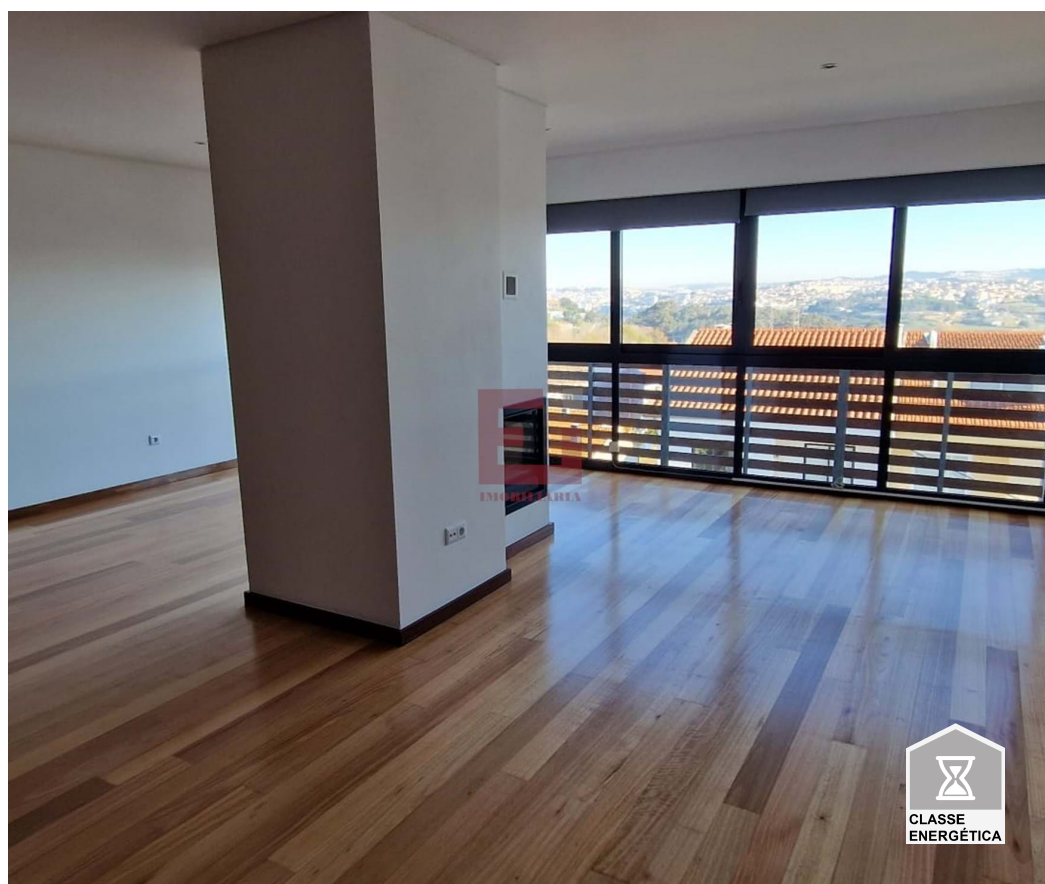




Oliveira do Douro - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem

327 000 €

(EUR €)

Andar moradia T3, com box em Oliveira do Douro, com vistas panorâmicas/rio totalmente remodelada

Andar Moradia T3 com vista rio e excelente luminosidade, remodelada com materiais de qualidade em Oliveira do Douro. Se deseja viver em tranquilidade esta é uma excelente escolha.

Composta por 4 pisos,

Cave- Box para dois carros com 28,70m²

Logradouro com 4,58m² com churrasqueira.

1º Piso- hall de entrada-1wc de serviço - 2,63 - cozinha - 14,57m² - sala de jantar/estar com 45,94m²

2º Piso- 3 Quartos , um deles suite com varanda e um wc completo de apoio aos 2 quartos

3º Piso- Um amplo sótão -45m², com luz directa e arrumos

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características:

- 3 quartos, um deles suite com 15,73m²
- 3 wc
- Sala com lareira com recuperador de calor
- Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos Teka
- Sótão com luz direta
- 2 frentes: Nascente/Poente
- Vistas fantásticas para o Rio Douro e cidade.
- Box para dois carros
- Varanda no quarto com vistas panorâmicas
- Aquecimento central.
- Chão flutuante, quartos, sala e sótão.
- Vidros duplos com amplas janelas
- Painéis solares
- Alarme

-Pode existir possibilidade de permuta com apartamento.

Estilo Intemporal Imobiliária

"Focados no cliente, orientados a resultados!"

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Zona comercial, Restaurantes, Cidade
- Garagem
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Barbecue
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Aspiração central
- Aquecimento central a gás
- Termo acumulador
- Praia Fluvial
- Pisos: 4
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista rio
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Sotão
- Lareira com recuperador de calor
- Domótica
- Certificação energética: Em curso
- Varanda

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)