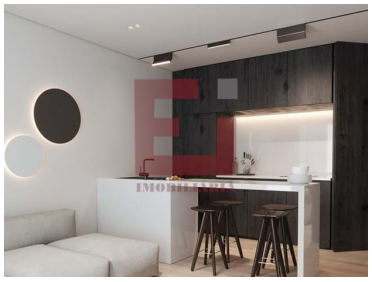
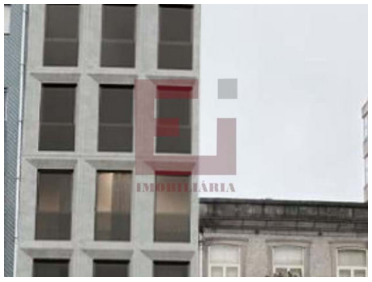
ESTILO INTEMPORAL
IMOBILIÁRIA

539
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Paranhos - Apartamento





2 Quartos

1 Casas de banho

63 Área (m²)

260 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 NOVO perto da Praça do Marquês de 2 frentes, escassos metros do metro do Marques

T2 NOVO de 2 frentes no 4ª Andar, inserido no centro da cidade perto da Praça do Marquês, a escasso metros do metro e a 10 minutos da Baixa do Porto.

No que diz respeito aos acabamentos e equipamentos, os apartamentos dispõe de:

-Pavimento em soalho flutuante AC5 na sala de estar/jantar, quartos;
-Cozinha equipada com eletrodomésticos TEKA, tampos em mármore e pavimento em cerâmica;
-Wc's com loiças da SANINDUSA e com os móveis suspensos c/porta ou gaveta e lavatório de pousar, ou embutir, incluindo espelho na parede; Com o pavimento com revestimento cerâmico e as paredes c/ revestimento cerâmico nas zonas de água e com pintura a esmalte aquoso nas

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

restantes;
-Portas interiores folheadas a wenguê;
-Sancas para cortinados;
-Pré-instalação de ar condicionado;
-Caixilharias em vidro duplo e corte térmico;
-Isolamento térmico e acústico;
- Elevador;
- Bomba de calor ou painel solar, para aquecimento de águas

Prédio será constituído por 1 apartamento por piso, sendo uma nova construção apresenta-se com um interior elegante, moderno . Caracteriza-se ainda pelos excelentes acabamentos e materiais de construção!
Sendo seguro e moderno, com porta de segurança na entrada de cada habitação e porta de corta-fogo nos acessos verticais dos pisos para a caixa de escadas e caves. Contém ainda detetor de incêndios e sistema de ventilação mecânica.

Estilo Intemporal imobiliária
“Focados no cliente, orientados a resultados”

Características da Propriedade

- Pré-instalação ar condicionado
- Ano construção: 2024
- Lavandaria
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Zona comercial, Aeroporto, Restaurantes, Cidade
- Pisos: 5
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Certificação energética: Em curso

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com