ESTILO INTEMPORAL
IMOBILIÁRIA

489
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Canidelo - Apartamento









5 Quartos

4 Casas de banho

298 Área (m²)

Garagem

1 250 000 €
(EUR €)

Apartamento T5 com terraço de 112m2, garagem e Vista Mar em Canidelo

Excelente apartamento inserido num empreendimento com construção de alta qualidade , magnifica vista panorâmica sobre o Oceano, Rio Douro ou Cidade do Porto.

Apartamento T5, no 4º e último andar, com varanda e 3 lugares de garagem .

Hall de Entrada com pavimento em Madeira de Carvalho de acesso à cozinha e sala;

Generosa sala de estar e de jantar de boas dimensões, com pavimento em madeira e acesso às varandas.

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

A cozinha está equipada com placa de vitrocerâmica, exaustor, forno, micro-ondas, máquina de Lavar Louça e frigorífico combinado Bosch ou equivalente. Tampo em Granito, armários em madeira de carvalho ou lacados a branco Mate e pavimento cerâmico 60x60.

Lavandaria e Arrumos

cinco quartos - dois deles são suites modernas, com boas áreas, roupeiros embutidos, chão em soalho madeira de carvalho. casa de banho completa com base de duche acrílica extraplana ou banheira planíssima.

Três quartos com roupeiros embutidos com chão em soalho madeira de carvalho.

Uma casa de banho completa com base de chuveiro .

Varanda com pavimento em Deck Cerâmico e Guardas metálicas.

Três Lugares de Garagem .

Os apartamentos destacam-se pela arquitetura contemporânea, generosas varandas, qualidade de construção irrepreensível, desenvolvidos para criar bem-estar, espaços consensuais e amplos.

Nas varandas pode desfrutar de tranquilidade e beleza das vistas sobre o Rio Douro e o Oceano Atlântico.

O prazo estimado para entrega da Obra é de 24meses (2024):
• Estrutura 6 a 8 meses;
• Caixilharias 10 a 12meses;
• Conclusão c/ LU 24meses.

As condições de sinal e reforços são:
• 20% com assinatura do CPCV
• 10% com conclusão da estrutura de betão
• 10% com conclusão da caixilharia
• 60% na Escritura

Contacte-nos!

Estilo Intemporal Imobiliária
"Focados no cliente, orientados a resultados"

ESTILO INTEMPORAL
IMOBILIÁRIA

489
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Roupeiros
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Praia, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 2022
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Garagem
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista praia, Vista rio
- Alarme
- Vidros duplos
- Porta de segurança
- Certificação energética: A

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com