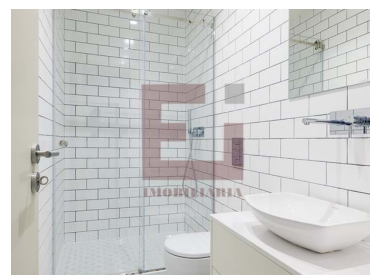




## Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

**242 500 €**

(EUR €)

## Apartamento T1 Novo com varanda na Baixa do Porto

Empreendimento em pleno coração do Porto.

Com a sua bela caixa de escadas, repleta de luz que chega do Pátio interior, a qualidade de construção e a diversidade de Tipologias, T0, T1 e T2 e áreas de 41 a 104 m<sup>2</sup>, fazem deste projeto um excelente investimento.

Todos os apartamentos com elevador e áreas exteriores.

A fração F, fica no 1º andar de um prédio com 5 andares. Este imóvel de tipologia T1 dispõe de cozinha equipada e varanda como poderá verificar no mapa de acabamentos na galeria de fotos.

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



#### Proximidades:

- 400m do metro da Trindade
- 400m da Baixa do Porto
- 400m da Avenida dos Aliados
- 850m da Ribeira do Porto

Estilo Intemporal Imobiliária  
"Focados no cliente, Orientados a resultados"

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Pré-instalação ar condicionado
- Ano construção: 2020
- Vista: Vista cidade
- Vidros duplos
- Máquina lavar loiça
- Proximidade: Aeroporto, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Zona comercial, Cidade, Campo
- Pisos: 5
- Video porteiro
- Varanda

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)  
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia  
AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)