

Lordelo do Ouro e Massarelos - Moradia



4 Quartos
5 Casas de banho
351 Área (m²)
190 Área terreno (m²)
Garagem

980 000 €
(EUR €)

Moradia T4 de Luxo à Avenida Marchal Gomes da Costa

Moradia T4 de LUXO à Marechal Gomes da Costa e próxima de Serralves e Avenida Boavista

Piso 0 com hall de entrada, sala, cozinha com ilha, casa de banho social, lavandaria, arrumos, garagem (c/ 2 lugares) e jardim.

Piso 1 com 1 suíte com varanda, WC completo, hall de quartos, 2 quartos

Piso 2 com uma suite e um escritório/sala com varanda

- Área total do terreno 190 m²
- Área de implantação da casa 117 m²
- Área bruta de construção 311 m²

Cobertura com painéis solares

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Zona residencial de excelência e próxima de diversos serviços e comércio, escolas, colégios portugueses e internacionais, transportes públicos.

A construção já foi iniciada e o prazo para conclusão da obra é de 1 ano (2023)

A oportunidade viver num imóvel de LUXO em zona PRIME!

Estilo intemporal imobiliária
"Focados no cliente, orientados a resultados"

Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Praia, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 3
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: Em curso
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2023
- Vista: Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Porta de segurança
- Varanda

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)