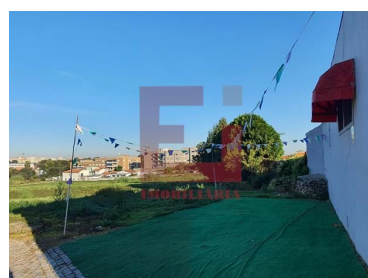


Oliveira do Douro - Moradia



5 Quartos
 1 Casas de banho
 117 Área (m²)
 830 Área terreno (m²)

180 000 €
(EUR €)

Moradia para Restauro com 830m2 de terreno junto aos Arcos de Sardão, Oliveira do Douro

Se deseja viver num local tranquilo e perto de tudo, esta moradia, está no local ideal, numa zona protegida pelo PDM de Gaia, onde não se pode construir, na zona anexa a este terreno.

Possui poço, que se poderá tornar numa mais valia.

Moradia de 4 frentes para restaurar com 2 artigos, inserida num terreno com 830 m2,

Desfruta de uma excelente localização, numa zona tranquila, perto da rotunda dos Arcos do Sardão e a poucos metros do futuro Metro Bus.

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Terreno urbano com área total 830m²

Área de implantação 117m²

Área de Construção 117m²

Caso pretenda submeter projecto, poderá aumentar significativamente a área útil dos 2 artigos.

Negociável.

Estilo Intemporal Imobiliária

"Focados no cliente, orientados a resultados"

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Vista: Vista cidade, Vista campo
- Localização sossegada
- Poço
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Jardim
- Pisos: 1
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)