



Matosinhos e Leça da Palmeira - Prédio



7

Quartos

6

Casas de banho

180

Área (m²)

450 000 €

(EUR €)

Prédio com 4 apartamentos e um salão com terraço à praia de Matosinhos

Prédio com 2 artigos separados totalmente reabilitado composto por 4 apartamentos:

1 T0

1 T1

1 T2

1 T3

E ainda uma salão de 40 m2 com cozinha e wc de serviço.

Estes apartamentos estão interligados por uma agradável zona exterior em deck.

Prédio revestido a capoto com todas as portas das casas com fechadura de código ótimo investimento para Alojamento local ou até mesmo para arrendamento tradicional!

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Existe estudo de mercado feito por uma empresa independente ao qual consegue uma excelente taxa de rentabilidade e encontra-se inserido em zona com benefícios fiscais nos impostos!

Estilo Intemporal imobiliária
"Focados no cliente, Orientados a resultado"

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Aeroporto, Praia, Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 2022
- Vidros duplos
- Certificação energética: C
- Cozinha equipada
- Terraço
- Pisos: 2
- Porta de segurança

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)