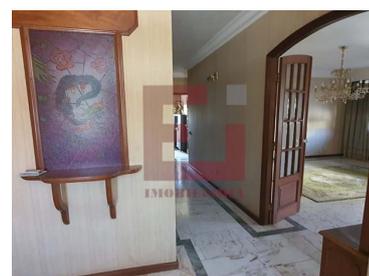


## Alfena - Moradia



4

Quartos



4

Casas de banho



279

Área (m<sup>2</sup>)



612

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem

**345 000 €**

(EUR €)

### Moradia Bi-familiar T4 com terreno no centro de Alfena

Moradia T4 de 4 frentes distribuída por 3 pisos, com a possibilidade de transformar em 2 andares moradias:

-A cave é composta por salão com cozinha e sala, 1 wc completo, uma despensa e espaço para criar 1 ou 2 quartos.

- No piso 0 dispõe de hall de entrada com acesso à encantadora escadaria, à direita o generosa salão com varanda, 1 wc de serviço, cozinha e escritório.

- No 1º piso, os 4 quartos sendo um deles suite e ainda 1 wc completo de apoio aos outros quartos.

Nas traseiras da moradia encontramos uma garagem fechada para 1 carro e a lavandaria.

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Esta casa tem ainda um maravilhoso terreno com poço onde será possível criar uma piscina.

Situa-se no centro de Alfena com transportes e serviços à porta.

Estilo Intemporal imobiliária  
"Focados no cliente, orientados a resultados"

## Características da Propriedade

- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Pisos: 3
- Poço
- Certificação energética: Em curso
- Jardim
- Garagem
- Vista: Vista cidade
- Terreno vedado
- Varanda

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)  
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia  
AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)