



Santa Marinha e São Pedro da Afurada - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

144 978 €

(EUR €)

Apartamento em Construção ao Gaia Shopping

O edifício em construção localizado em Vila Nova de Gaia, Freguesia de Santa Marinha, junto ao "Trofa Saúde Hospital".

Encontra-se bastante próximo do Gaia Shopping e do ISPGaya - Instituto Superior Politécnico Gaya, estando inserido numa zona com um grande número de superfícies comerciais, tais como Decathlon, Media Markt, Leroy Merlin, entre outras, sendo esta uma localização privilegiada, na Cidade do Vila Nova de Gaia, quer para residência permanente, quer para investimento.

Este edifício é constituído por 30 apartamentos de tipologias T1, T1K, T1+1K e T2, distribuídos por 6 pisos, tendo três caves, com um lugar de garagem, para cada apartamento.

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



T1 com 42,72 me - poente - desde 107.000,00€ (rch ao 3º andar)

T1 com 55,65 m2, poente/norte – desde 142.000€ (a partir do 1.º andar)

T1 com 52,35 m2, nascente – desde 131.500€ (a partir 1.º andar)

T1+1K com 55,50 m2, nascente – desde 135.500€ (r/c até ao 3.º andar)

Todos com 1 lugar de garagem na cave do prédio. Acrescendo 1.000€/ piso.

T2 com 75,33 m2 no r/c, poente/norte – 188.000€

T2 com 106,56 m2 no 4.º andar, nascente/poente – 245.000€

T2 recuado 90,52 m2 com terraço de 19,06 m2, nascente/poente – 220.000€

Todos com 1 lugar de garagem na cave do prédio.

O edifício tem, também, para além de uma sala polivalente uma lavandaria self-service, o que permite aos moradores, lavar, secar e passar a sua roupa, de forma prática e confortável.

Obra com início em Outubro de 2020 e previsão de finalização até Junho de 2022.

Estilo Intemporal Imobiliária
"Focados no cliente, Orientados a resultados"

Características da Propriedade

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com
Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)