



Madalena - Apartamento



2

Quartos



3

Casas de banho



138,05

Área (m²)

318 000 €

(EUR €)

IMPERIUM RESIDENCES, APARTAMENTOS DE LUXO NA MADALENA

Imperium Residences, é o mais recente conceito habitacional na Madalena, VN Gaia.

Com 36 frações de tipologias T1 a T4, esta nova construção propõe uma oferta residencial para quem procura um estilo de vida citadino e próximo da praia.

Os apartamentos apresentam áreas que vão desde os 80 m² (T1) até aos 173 m² (T4), todos com amplas varandas e/ou terraços

Os acabamentos são de luxo, onde destacamos:

Cozinhas Equipadas

Eletrodomésticos Siemens ou similar

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Bomba de calor
Ar condicionado
Cerâmicos da Porcelanosa
Domótica

entre uma selecção de materiais e equipamentos de destaque.

Desfrute das vistas de mar soberbas e inalteráveis e beneficie deste novo estilo de vida.

Reserve já a sua fracção.

Estilo Intemporal Imobiliária
"Focados no Cliente, Orientados a Resultados "

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2022
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Pisos: 5
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Alarme
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)