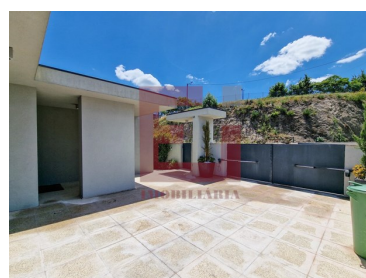




Mesão Frio - Moradia



4	4	304	650	Garagem	Piscina	450 000 € (EUR €)
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)			

Moradia individual T4 com piscina em Mesão Frio - Guimarães

Moradia individual de 2 pisos com piscina e logradouro situada em Mesão Frio - Guimarães

- Cozinha completamente mobilada e equipada (placa, forno, exaustor, micro-ondas, triturador, frigorífico americano, máquina de lavar loiça), moveis em lacado revestidos a vidro
- Sala ampla com acesso a varanda e com vistas desafogadas,
- 3 quartos com roupeiros embutidos, 1 deles é suite e com closet,
- Ultimo piso sendo quarto com suite atualmente transformado em escritório com terraço
- Todas as casas de banho com moveis e louças suspensos,
- Armários embutidos em lacado branco até ao teto nos quartos e corredor,
- Garagem ampla para 2 carros com arrumos, podendo caber mais dentro de portas,
- Cave com sala de maquinas, e salão de jogos
- Piscina revestida a pastilha e aquecida,

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Portões automáticos, sistema de alarme e vídeo vigilância, ar condicionado por condutas internas,
- Iluminação por leds, aspiração central.
- Pavimentos em granito no exterior,
- Furo de água,
- Caixilharia térmica com estores brisa solar,
- Painéis solares para apoio do aquecimento das águas sanitárias e do aquecimento da água da piscina,
- Estacionamento á porta
- Jardim exterior na encosta da casa pelas traseiras, com iluminação oculta,

Venha conhecer esta fabulosa moradia ás portas da cidade Berço, contacte-nos!

Estilo Intemporal Imobiliária

"Focados no cliente, orientados a resultados"

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Ar condicionado
- Aspiração central
- Closet
- Proximidade: Transportes Públicos, Restaurantes, Cidade
- Terraço
- Ano construção: 2014
- Lavandaria
- Vista: Vista montanha, Vista cidade
- Alarme
- Estores eléctricos
- Furo
- Localização sossegada
- Poço
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Varanda

T +351 910 871 946 ² · T +351 221 161 946 ¹ · E info.estilointemporal@gmail.com

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia
AMI 14561

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)