



## Santa Marinha e São Pedro da Afurada - Apartamento



 2  
Quartos

 2  
Casas de banho

 119  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garagem

**N/A**  
(EUR €)

## Apartamento T2 com box em Coimbrões

Apartamento T2 com duas frentes, em Coimbrões, com estação de comboio à porta, ótimas acessibilidades e todo o tipo de serviços nas zonas envolventes.

Exposição solar sul/poente, o que lhe confere ótima luminosidade.

Possui aquecimento central, cozinha equipada, sala com varanda e recuperador de calor, um dos quartos com suite.

Sala com 22,5 m<sup>2</sup>, quartos com 14,6m<sup>2</sup> e 12,6m<sup>2</sup>, respetivamente, cozinha com 13,2m<sup>2</sup>.

Chão da Sala e quartos em soalho de madeira.

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia  
AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Caixilharia dupla.

Quartos com roupeiros embutidos.

Dois wc completos, um com base de chuveiro e o da suite com coluna Hidro e secador de toalhas.

Área comum exterior com churrasqueira.

Box para um carro.

Estilo Intemporal Imobiliária  
"Focados no cliente, orientados a resultados"

## Características da Propriedade

- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Jardim
- Ano construção: 2001
- Vista: Vista campo , Vista cidade
- Portão de garagem eléctrico
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Aeroporto, Praia, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 8
- Elevador
- Lareira com recuperador de calor
- Certificação energética: B-

T +351 910 871 946 <sup>2</sup> · T +351 221 161 946 <sup>1</sup> · E [info.estilointemporal@gmail.com](mailto:info.estilointemporal@gmail.com)

Av. da República, 1226, 4.º Frente, Vila Nova de Gaia

AMI 14561

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)